

**Klient:           Mój syn jest zameldowany w moim mieszkaniu na pobyt stały ale w nim nie zamieszkuje. Czy mogę wymeldować go bez jego zgody?**

W polskim porządku prawnym, została przewidziana możliwość wystąpienia z wnioskiem o wymeldowanie osoby, która opuściła miejsce pobytu stałego lub czasowego przed upływem deklarowanego okresu pobytu i nie wymeldowała się. Powyższe uprawnienie wynika z art. 35 ustawy o ewidencji ludności. Z Wnioskiem takim może wystąpić właściciel lokalu bądź inny podmiot posiadający tytuł prawny do lokalu. Natomiast organem właściwym do którego należy skierować wniosek jest organ gminy właściwy ze względu na położenie nieruchomości. Ponadto właściwy organ gminy ma obowiązek wydać rozstrzygnięcie w kwestii zameldowania osoby, o której mowa powyżej, z urzędu. Jednakże możliwe jest to dopiero po uzyskaniu przez ten organ informacji o niedopełnieniu obowiązku wymeldowania się.

Na osobie, która opuszcza miejsce pobytu stałego lub czasowego trwającego ponad trzy miesiące, ciąży obowiązek wymeldowania się w organie gminy właściwym ze względu na dotychczasowe miejsce jej pobytu. Wymeldowania należy dokonać najpóźniej w dniu opuszczenia tego miejsca. Powyższy obowiązek wynika bezpośrednio z art. 33 ust. 1 ustawy o ewidencji ludności.

Celem postępowania administracyjnego jest ustalenie, czy doszło do opuszczenia miejsca pobytu stałego lub czasowego przed upływem deklarowanego okresu pobytu i niedopełnienia obowiązku wymeldowania się. Kluczowe znaczenie ma zakres pojęcia opuszczenia miejsca pobytu. Na gruncie przedmiotowej ustawy należy je rozumieć jako fizyczne opuszczenie miejsca pobytu, któremu towarzyszy zamiar zerwania więzi z tym miejscem, a także zamiar stworzenia w nowym miejscu pobytu ośrodka swoich interesów majątkowych i osobistych. Powyższy pogląd jest podzielany przez zgodne orzecznictwo sądów administracyjnych. I tak Wojewódzki Sąd Administracyjny w uzasadnieniu wyroku z dnia 25 listopada 2015 r. sygn. akt III SA/Kr 586/15 wskazał że „Opuszczeniem jest zatem nie tylko fizyczne nieprzebywanie, ale i zamiar opuszczenia danego lokalu, z jednoczesnym zerwaniem wszelkich związków z lokalem dotychczasowym i założeniem w nowym miejscu ośrodka swoich osobistych i majątkowych interesów.”

Należy również zaznaczyć, że opuszczenie lokalu powinno mieć charakter trwały i dobrowolny. Powyższe zostało w przejrzysty sposób wyjaśnione przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku w wyroku z dnia 6 listopada 2014 r., sygn. akt: III SA/Gd 569/14, w którym to Sąd ten wskazał, że "istotnym jest, by opuszczenie lokalu miało charakter trwały i dobrowolny. W tej kwestii w orzecznictwie sądownoadministracyjnym od lat przyjmuje się, że obiektywnym dowodem na trwałość i dobrowolność opuszczenia lokalu jest zachowanie osoby po opuszczeniu lokalu. Mianowicie jeżeli osoba taka nie podejmowała prawnych kroków celem

przywrócenia posiadania (dostępu) do lokalu, przyjmuje się, że opuszczenie miało charakter dobrowolny".

Za dobrowolne opuszczenie lokalu z pewnością nie można uznać tego, które jest następstwem aresztowania, umieszczenia w domu dziecka czy innej placówce, przymusu psychicznego lub fizycznego, czy nawet pobytu za granicą w celach zarobkowych. Natomiast za dobrowolne opuszczenie lokalu należy uznać eksmisję przeprowadzaną w oparciu o prawomocny wyrok sądu.

Za równą dobrowolnemu opuszczeniu miejsca pobytu należy uznać również sytuację gdy zameldowany usunięty przez osobę dysponującą lokalem nie skorzystał we właściwym terminie ze środków prawnych które umożliwiają powrót do tego lokalu (WSA w Gdańsku wyrok z dnia 6 listopada 2014 r. sygn. akt: III SA/Gd 569/14).

Udzielając odpowiedzi na postawione pytanie, w przypadku niedopełnienia obowiązku wymeldowania się, właścicielowi lokalu lub innej osobie posiadającej tytuł prawny do lokalu przysługuje prawo do wystąpienia z wnioskiem o wymeldowanie tej osoby. Wniosek należy złożyć w organie gminy właściwym dla miejsca położenia nieruchomości. Organ ten wyda decyzję o wymeldowaniu, jeśli w toku postępowania administracyjnego zostanie ustalone, że opuszczenie lokalu ma charakter trwały i dobrowolny.